

झोपडपट्टी पुनर्वसन योजनेअंतर्गत २२५ चौ.फू. ऐवजी  
२६९ चौ.फू. ची सदनिका देण्याबाबत.

महाराष्ट्र शासन  
गृहनिर्माण विभाग,  
शासन निर्णय क्र. झोपुयो २००८/ प्र.क्र. २०७/झोपसू-१  
मंत्रालय, मुंबई ४०० ०३२  
दिनांक: १४ मे, २००८

पहावे : शासन आदेश, नगर विकास विभाग क्र. टिपीबी ४३०५/८९७/  
प्र.क्र. १४५/०८/युडी ११, दिनांक १६ एप्रिल २००८.

### प्रस्तावना :

बृहन्मुंबईतील झोपडपट्टीवासियांचे राहणीमान व जीवनमान सुधारण्यासाठी शासनाने झोपडपट्टी पुनर्वसन योजना सुरु केलेली आहे. शासनाच्या प्रचलित धोरणानुसार, झोपडपट्टी पुनर्वसन योजनेअंतर्गत दि. १.१.१९९५ वा त्यापूर्वीच्या मतदार यादीत नावे असलेल्या वा वास्तव्याचा पुरावा सादर करणा-या व त्याच ठिकाणी वास्तव्य असलेल्या झोपडीधारकांना पात्र ठरवून त्यांना २२५ चौ.फू. ची सदनिका विनामूल्य देण्यात येते. केंद्र शासनाने नुकतेच राष्ट्रीय गृहनिर्माण आणि निवारा धोरण जाहीर केले आहे. राष्ट्रीय गृहनिर्माण धोरणामध्ये २६९ चौ.फू. ची सदनिका अनुज्ञेय आहे. राष्ट्रीय गृहनिर्माण धोरणाशी सुसंगत असे राज्य शासनाचे धोरण असल्याने झोपडपट्टी पुनर्वसन योजनेअंतर्गत २२५ चौ.फू. ऐवजी २६९ चौ.फू. ची सदनिका देण्याबाबतचा प्रस्ताव शासनाच्या विचाराधीन होता.

### शासन निर्णय :-

राष्ट्रीय गृहनिर्माण धोरणामध्ये २६९ चौ. फू. ची सदनिका अनुज्ञेय असल्याने झोपडपट्टी पुनर्वसन योजनेअंतर्गत २६९ चौ.फू. ची सदनिका पात्र झोपडीधारकांना विनामूल्य देण्याचा शासनाने निर्णय घेतलेला आहे. प्रत्येक सदनिकेमध्ये एक बेडरूम, बैठकीची खोली, स्वयंपाक घर तसेच स्वतंत्र टॉयलेट राहिल.

झोपडपट्टी पुनर्वसन योजनेअंतर्गत यापूर्वी पूर्ण झालेल्या किंवा प्रगतीपथावर असलेल्या झोपडपट्टी पुनर्वसन योजनांना हे नविन निकष लागू होणार नाहीत. फक्त ज्या झोपडपट्टी पुनर्वसन योजनांना बांधकाम चालू करण्याचा दाखला ( Commencement Certificate ) मिळालेल्या परंतु प्रत्यक्षात योजनेचे काम सुरु न झालेल्या झोपडपट्टी पुनर्वसन योजनेतील लाभार्थ्यांना २६९ चौ.फू. ची ( चटईक्षेत्र ) सदनिका अनुज्ञेय राहिल.

सदर शासन निर्णय महाराष्ट्र शासनाच्या [www.intranet.maharashtra.gov.in](http://www.intranet.maharashtra.gov.in) वेबसाईटवर उपलब्ध करून देण्यात आला असून त्याचा संकेतांक 20080514174004001 असा आहे.

महाराष्ट्राचे राज्यपाल यांच्या आदेशानुसार व नावाने,

सही /-  
( अ. कृ. जगताप )  
उप सचिव, महाराष्ट्र शासन

प्रत,

१. मा. राज्यपाल यांचे सचिव
२. मा. मुख्यमंत्री यांचे प्रधान सचिव
३. मा. उपमुख्यमंत्री यांचे सचिव
४. मा. राज्यमंत्री यांचे खाजगी सचिव
५. मा. मुख्य सचिव
६. सर्व अपर मुख्य सचिव / प्रधान सचिव / सचिव
७. महालेखापाल ( लेखा परीक्षा व लेखा अनुज्ञेयता ) महाराष्ट्र-१ व २, मुंबई / नागपूर
८. सर्व विभागीय आयुक्त
९. आयुक्त, पुणे/ पिंपरी चिंचवड / गणपूर / ठाणे महानगर पालिका
१०. मुख्य कार्यकारी अधिकारी, झोपडपट्टी पुनर्वसन प्राधिकरण, गृहनिर्माण भवन, बांद्रा (पूर्व), मुंबई ४०० ०५१
११. मुख्य कार्यकारी अधिकारी, झोपडपट्टी पुनर्वसन प्राधिकरण, पुणे / पिंपरी / चिंचवड / नागपूर
१२. जिल्हाधिकारी, मुंबई शहर / मुंबई उपनगर जिल्हा
१३. जिल्हाधिकारी, नागपूर / पुणे / ठाणे
१४. अपर जिल्हाधिकारी ( अति व निष्कासन ) पश्चिम उपनगरे, नविन प्रशासकीय भवन, सरकारी वसाहत, वांद्रे (पूर्व), मुंबई ४०० ०५१
१५. अपर जिल्हाधिकारी (अति व निष्कासन ) पूर्व उपनगरे, चर्चगेट स्टेशन समोर, चर्चगेट, मुंबई
१६. अपर जिल्हाधिकारी, मुंबई शहर, जुने जकात घर, फोर्ट, मुंबई ४०० ०२३
१७. अधिदान व लेखा अधिकारी, बांद्रा- कुर्ला कॉम्प्लेक्स, बांद्रा (पूर्व), मुंबई ५१
१८. या विभागातील सर्व कार्यासने
१९. निवड नस्ती ( झोपसू-१) गृहनिर्माण विभाग